

CTCP CHỨNG KHOÁN  
THIÊN VIỆT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: 29092025\_05

Hà Nội, ngày 29 tháng 09 năm 2025

Hanoi, 29th September 2025

## THÔNG BÁO

### Thực hiện quyền mua cổ phiếu của người nội bộ/Người có liên quan của người nội bộ *NOTICE OF EXERCISING PURCHASE RIGHTS OF INTERNAL PERSON/ AFFILIATED PERSON OF INTERNAL PERSON*

#### Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh/HoChiMinh Stock Exchange;
- Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt/Thien Viet Securities JSC.

#### 1. Thông tin về cá nhân/Information on individual/organisation conducting the transaction:

- Họ và tên cá nhân/Name of individual: Nguyễn Trung Hà
- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam
- Số Thẻ căn cước/Number of ID card: ngày cấp/ date of issue: nơi  
cấp/ place of issue:
- Địa chỉ liên hệ/Contact address:
- Điện thoại/Telephone:..... Fax:..... Email:..... Website:.....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/Current position in the public company: Chủ tịch  
HĐQT/Chairman of BOD

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund):

- Họ và tên người nội bộ/Name of internal person:
- Quốc tịch/Nationality:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.:

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address:*
  - Điện thoại liên hệ/*Telephone:* Fax: Email:
  - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company:*
  - Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/organization executing the transaction with the internal person:*
  - Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates held by the internal person (if any):*
3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* TVS
4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above:*
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua/*Number, ownership percentage of shares held before executing rights of purchase:* 51.976.437 cổ phần/shares- 31.12%/
6. Số lượng quyền mua hiện có/*Number of rights owned:* 51.976.437 quyền mua/rights
7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) /*Proportion of executing rights to purchase (in case of trading the purchase right):* 100: 20 (01 cổ phiếu nhận 01 quyền mua, 100 quyền mua được mua thêm 20 cổ phiếu mới/01 share gets 01 purchase right, 100 purchase rights buy 20 new shares)
8. Số lượng quyền mua đăng ký/*Number of rights to purchase*
- Loại giao dịch đăng ký/*Type of transaction registered:* Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu tại ngày ĐKCC: 24/09/2025/*To exercise purchase rights of the public offering to existing shareholders at the record date of 24 September 2025*
  - Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký thực hiện/*Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights) registered for trading:* 51.976.437 quyền mua/rights (tương đương 10.395.287 cổ phiếu/equivalent to 10.395.287 shares)
9. Giá trị thực hiện quyền mua dự kiến/*Expected value for exercise purchase rights:* 103.952.870.000 đồng/VND
10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua /*Number of shares expected to hold after exercising the right to purchase:* 62,371,724 cổ phiếu/shares
11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction:* Thực hiện quyền tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký và/hoặc tổ chức phát hành/*To exercise purchase rights at the securities firms where shares have been deposited and/or issuer.*
12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time:* từ ngày/from 03/10/2025 đến ngày/to 22/10/2025

*Nơi nhận:*

*Recipients:*

- .....

- Lưu: VT,...

- Archived:....

**CÁ NHÂN BÁO CÁO/  
REPORTING INDIVIDUAL**

*(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)*

*(Signature, full name and seal -if any)*

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**Nguyễn Trung Hà**